



Immobilienvermittlung • Immobilienverkauf  
Immobilienfinanzierung • Grundstücke

**Immobilien  
Savci**

**Immobilien Savci**

Berliner Platz 6  
48599 Gronau  
Deutschland

Tel.: 02562 9 77 57  
Fax: 02562 81 48 32  
E-Mail: [info@immobilien-savci.de](mailto:info@immobilien-savci.de)

## **!!!Studenten aufgepasst!!! Möbliert-1-Zimmer-Apartments in Gronau**

48599 Gronau, DE

### **Beschreibung**

Die 1-Zimmer-Wohnungen sind komplett möbliert, das heißt mit Küche, Bett, Schreibtisch, Esstisch, Kleiderschrank und Kommode ausgestattet. Die Wohnungen sind ca. 23 m<sup>2</sup> groß und verfügen jeweils über einen Kellerabteil und einen Balkon.

Das Objekt besteht aus insgesamt 35 Wohnungen und ist in absoluter "Top Lage" für Studenten. Bahnhof und Zentrum sind in wenigen Minuten zu erreichen.

Kaltmieten: 350,00 € + Strom + Wasser + Gas

Kaution: (2 Kaltmieten)

Provision: (1 Kaltmiete + 19 % MwSt.)

### **Lage / Umwelt**

Die 1-Zimmer-Apartments befinden sich in Zentrums- und Bahnhofsnähe.

Ärzte, Apotheken und Einkaufsmöglichkeiten sind auch in wenigen Minuten zu erreichen.

### **Zustand**

Die Wohnungen befinden sich in einem Neuwertigem zustand.

## Sonstiges

Im Gemeinschaftskeller stehen ausreichend Waschmaschinen und Trockner, für die Bewohner, zur Verfügung

## Objektdaten

Räume	1	Schlafzimmer	1
WC/Bäder	1	Wohnfläche	23,00 m <sup>2</sup>
Stockwerk(e) / Lage	EG - 4.OG	Aufzug	Ja
Baujahr	2012	Heizungart	Gas
TV - Kabel/Sat	Ja	Balkon	Ja
Kfz-Stellplatz	Ja	Keller	Ja

## Finanzielle Informationen

Kaltmiete	350,00 EUR	Nebenkosten	40,00 EUR
Kaution	580,00 EUR		

(c)2015 immobilien-savci.de//

## Kueche



(c)2015 immobilien-savci.de//

## Badezimmer





## Gesamtansicht

